



WESTERN REGIONAL ADVOCACY PROJECT
2940 16TH STREET, SUITE 200-2, SAN FRANCISCO, CA 94103
EMAIL: wrap@wraphome.org / WEB: www.wraphome.org
TEL: 415.621.2533

Distritos de Desarrollo Comercial Pagina de Hechos Business Improvement Districts (BID por sus siglas en ingles)

En las ultimas 2 décadas, los Distritos de Desarrollo Comercial (o BIDs por sus siglas en ingles) se han expandido fuertemente, criminalizando la presencia y actividades de la gente pobre en todo el país.

Que es un DDC?

Un DDC es una especial subdivisión legal de la ciudad. Los DDC tienen la autoridad legal de crear sus propios distritos, los cuales de esta manera, los posiciona efectivamente como los dueños de estos vecindarios. Los BIDS consiguen fondos a través del cálculo coleccionado de costo a la ciudad (impuesto) de los dueños de las propiedades, incluyendo propiedades de la ciudad y espacios públicos dentro del distrito.

Estos DDC o BIDs pueden usar estos fondos, con muy poca inspección pública, de una manera más conveniente a sus ideas de mejoramiento comercial.

Para crear un DDC o BID, una petición se hace circular entre los propietarios del distrito. Esta usualmente está a cargo de los dueños de comercios quienes planean correr el BID o Distrito de Desarrollo Comercial. El porcentaje necesitado para la aprobación varia, pero generalmente con el 51% de apruebo de los propietarios, los cuales poseen un mayor peso en sus votos, es concedido. Luego que el distrito propuesto en cuestión, colecciona los votos suficientes para el soporte de la petición, la ciudad atiende una audiencia pública y una votación para decidir sobre el establecimiento del DDC.

Que es lo que el DDC hace?

El DDC gastan el dinero de la siguiente manera:

- Seguridad con embajadores u oficiales privados, que patrullan los espacios públicos (muchas veces armados y con el uso de sistemas de seguridad electrónica).
- Seleccionando y promoviendo legislaciones que privatizan los espacios comunitarios en favor de intereses comerciales, y criminalizan a la gente pobre o sin hogares, así como a cualquiera que no sea un consumidor. Ellos se sirven de vestíbulos locales y legisladores estatales, para empujar legislaciones que apoyen el apuntamiento, el acoso y la exclusión de gente sin hogares, pobre, vendedores y músicos callejeros, fuera de sus distritos.



- Oponiéndose a legislaciones que buscan proteger la criminalización de la gente basada en la calle, incluso a aquellos que intentan anular ordenanzas tales como las de sentarse - acostarse en las calles.
- Controlando la arquitectura y estética del distrito, incluyendo la creación de “parquets o microplaza en la banqueta”, el sustento de festivales, y la limpieza de espacios públicos.

Muchos DDC contratan compañías privadas para implementar programas bajo el nombre de “Embajadores” que proveen a los distritos con “seguridad, limpieza, hospitalidad, deseo de superarse, y servicios al paisaje urbano”. Adicionalmente, los embajadores que trabajan en favor del DDC y suelen vestir uniformes especiales que los distingue a ellos mismos del público en general y de la policía local (incluso si en muchas ocasiones pueden ser confundidos como policías) Los DDC también son conocidos por contratar servicios de seguridad privada o, en algunas ocasiones, policías retirados, trabajando, mano a mano, con los organismos locales de refuerzo legal. Algunos DDC reclaman ofrecer servicios, superación, referencias y recursos a gente pobre y sin hogar. Sin embargo, en la mayoría de las ciudades, las necesidades del pobre superan numéricamente y fácil a los servicios viables, así pues, la superación provista por los empleados del DDC es con frecuencia superficial e inexistente.

TOME ACCION! - Que podemos hacer?

Mientras los DDC sigan jugando cada vez más un mayor rol en el control de los espacios públicos de nuestras ciudades y estados, y en la creación de leyes que criminalizan a gente pobre y sin hogares, es importante tomar acción y decir NO al DDC!

- Díganle a su gobierno local de:
 - Parar todos los fondos públicos al DDC
 - Pedir la disolución inmediata de los DDC.
 - Cancelar todos los acuerdos especiales con los DDC
 - Exigir más supervisión pública.
- Documentación (videos, fotos, notas escritas) de incidentes con DDC que incluyan acoso a vendedores, gente pobre, músicos callejeros, gente sin hogar, y envíen sus documentos a wraphome.org, así como a los grupos locales que luchan contra los DDC.
- Pregúntele a su comerciante local, si ellos ofrecen soporte a los DDC? Si ellos no lo soportan, pregúntele para poner una señal en su ventana. Si ellos lo soportan, no patrocinemos sus negocios!

*NOTES; *1. En esta traducción he utilizado las siglas DDC para suplantar las iniciales del texto original por BID (Business Improvement Districts), aunque obviamente esto hacen referencia a nuevas Fuerzas Económicas Especiales también.*